

Éligible

DCI

Public visé

- Le pack promo formations réglementaires FC + DCI est à destination de tous les professionnels banque intervenant dans le processus de souscription d'un crédit.

Formations nécessaires pour le renouvellement de l'immatriculation ORIAS.

Une formule À LA CARTE pour ces 2 formations annuelles

Descriptif de la formation

La réglementation impose aux intermédiaires* en assurance ou en crédit, une obligation de formation annuelle d'actualisation et de maintien des connaissances.

*(courtier, mandataire, ou salarié)

Compétences visées

- Mettre à jour ses connaissances sur les aspects réglementaires et fiscaux.
- Approfondir ses compétences adaptées aux besoins du métier et consolider les acquis de façon régulière.

Modalités d'évaluation

Une validation des connaissances se fait tout au long de la formation par l'intermédiaire de quiz et un examen final a lieu à la fin de la formation.

Documents remis à l'issue de la formation :

- Attestation de formation DCI 7h (conforme ORIAS).
- Attestation de formation annuelle en fonction des choix effectués : Crédit à la consommation et de trésorerie, service de paiement, crédit pro, regroupement de crédits.

Réf. : PK-DCI-FC-ELBK

Public concerné
Spécifique

Prérequis
Aucun

Méthode
E-learning

Durée
Variable

Prix à partir de :
106 € * **-20 %**
~~133 € *~~

* Exonéré de TVA
(Art.261.4.4a du CGI)

Je m'inscris

Durée d'accès
au campus de formation
en ligne :
6 mois d'accès



Formule à la carte
pour ces 2 formations annuelles 100 % E-learning.

Construisez votre programme de formation
selon vos préférences et votre besoin en choisissant :

Blocs FC

+

2 blocs DCI

- Voir le **choix des blocs FC**
- Voir le **détail des blocs FC**

- Voir le **choix des blocs DCI**
- Voir le **détail des blocs DCI**

Créez votre programme de 2h, 4h ou 6h en choisissant un bloc pour chacune des activités que vous exercez.

La durée des blocs pouvant varier très légèrement, une marge est calculée pour garantir le temps réglementaire.

Le crédit à la consommation et de trésorerie

Bloc A

Environnement du crédit
à la consommation
(2h00)

Bloc B

Crédit consommation
et information
de l'emprunteur
(2h40)

Bloc C

Le dossier de crédit
(2h05)

Bloc D

Protection
du consommateur
et déontologie
(2h20)

Bloc E

Les garanties
dans les crédits
à la consommation
(2h00)

Bloc P

Le surendettement
(1h00)

Le regroupement de crédits

Bloc F

Environnement
réglementaire et économique
du regroupement de crédits
(2h00)

Bloc G

Pratique
du regroupement
de crédits
(2h20)

Les services de paiement

Bloc H

Environnement
des services
de paiement
(2h00)

Bloc J

Les différents
services de paiement
(2h25)

Le crédit pro

Nouveau bloc ! ★

Bloc L

Analyse financière
(1h15)

Bloc Q

Analyse financière :
compte de résultat
(2h00)

Bloc M

Environnement
juridique
(2h00)

Bloc O

Les garanties
(1h30)

Bloc N

Les financements
(3h00)

► Voir le **détail des blocs FC**

DCI

La durée de cette formation est fixée à 7 heures.

La durée des blocs pouvant varier très légèrement, une marge est calculée pour garantir le temps réglementaire.

Bloc A Environnement de la construction (3h30)	Bloc B  L'investissement locatif (3h30)	Bloc C Assurance emprunteur (3h30)
Bloc D Le dossier de prêt immobilier (3h30)	Bloc E Connaissance du client et droit de la famille (3h30)	Bloc F  SCI (3h30)
Bloc G  La fiscalité des revenus immobilier (3h30)	Bloc H  Les crédits immobiliers 1 (3h30)	Bloc J Transmission du patrimoine (3h30)
Bloc K  Transmission du patrimoine - Solutions avancées (3h30)	Bloc L  Crédit immobilier et aides de l'État (3h30)	Bloc M LCB-FT (3h30)
	Nouveau bloc ! 	Nouveau bloc ! 
Bloc N  Environnement du crédit et prêts hypothécaires (3h30)	Bloc O Zoom sur l'actualité (3h30)	Bloc P  Règlementaire (3h30)

► Voir le **détail des blocs DCI**

FC

Détails des blocs

Créez votre programme de 2h, 4h ou 6h en choisissant un bloc pour chacune des activités que vous exercez.

Le crédit à la consommation et de trésorerie



► Bloc A – Environnement du crédit à la consommation (2h00)

- Les différents types de crédits court terme
- L'environnement réglementaire du crédit à la consommation
- Location avec option d'achat et LLD

+ Quiz

► Bloc B – Crédit consommation et information de l'emprunteur (2h40)

- Crédit à la consommation et information de l'emprunteur
- Crédit à la consommation et difficultés financières
- Caractéristiques financières des crédits à la consommation

+ Quiz



► Bloc C – Le dossier de crédit (2h05)

- Le montage d'un crédit à la consommation
- Étude d'un crédit court terme
- Les fichiers liés au crédit

+ Quiz

► Bloc D – Protection du consommateur et déontologie (2h00)

- La protection du consommateur
- Le crédit au particulier et déontologie
- La lutte contre les discriminations

+ Quiz

► Bloc E – Les garanties dans les crédits à la consommation (2h00)

- Gage et nantissement : le particulier
- Le cautionnement : le particulier
- Assurance emprunteur - Généralités et souscription
- Assurance emprunteur - Risques garantis

+ Quiz

► Bloc P – Le surendettement (1h00)

- Le surendettement

+ Quiz

FC - Détails des blocs (suite)

Le regroupement de crédits

► Bloc F - Environnement réglementaire et économique du regroupement de crédits (2h00)

- Environnement économique du regroupement de crédits
- Environnement réglementaire du regroupement de crédits

+ Quiz

► Bloc G - Pratique du regroupement de crédits (2h20)

- Le dossier de regroupement de crédits
- L'analyse d'un dossier de regroupement de crédits
- Regroupement de crédits et information du client

+ Quiz

Les services de paiement

► Bloc H - Environnement des services de paiement (2h00)

- Les directives services de paiement
- Cas concret - Souscription d'un contrat carte de crédit
- Cas concret - Souscription d'un contrat de crédit lié à une carte

+ Quiz

► Bloc J - Les différents services de paiement (2h25)

- Virements et prélèvements
- Les autres services de paiement
- Les cartes de crédit et de paiement

+ Quiz

FC - Détails des blocs (suite)

Le crédit pro



► Bloc L - Analyse financière (1h15)

- Le bilan
- Les marges

+ Quiz

► Bloc Q - Analyse financière : le compte de résultat (2h00)

Nouveau bloc ! ★

- Généralités
- Le déroulement de l'activité
- Les variations de stocks
- Amortissements linéaires
- Amortissements dégressifs
- Comptabilité des amortissements
- Les provisions
- Synthèse

+ Quiz

► Bloc M - Environnement juridique (2h)

- La SARL
- La SNC
- La SA et la SAS

+ Quiz



► Bloc N - Les financements (3h00)

- Le financement des investissements : les crédits à moyen terme
- La mobilisation du poste client :
 - Crédit inter-entreprises
 - L'escompte d'effets de commerce
 - Cession de créances professionnelles - marchés privés (Dailly)
 - Cession de créances professionnelles - marchés publics (Dailly)
 - L'affacturage

+ Quiz

► Bloc O - Les garanties (1h30)

- Gages et nantissement : Le professionnel
- Les sûretés personnelles

+ Quiz



Bloc de formation accessible

DCI

Détails des blocs

Bloc A – Environnement de la construction (3h30)

- Environnement juridique de l'acte de construire - urbanisme
- Environnement juridique de l'acte de construire - le permis de construire
- CCMI
- LA VEFA
- Cadastre et publicité foncière

► Quiz

Bloc B – L'investissement locatif (3h30)

- La location meublée
- La fiscalité de l'immobilier : Les revenus fonciers
- La fiscalité de l'immobilier : La location meublée
- La fiscalité de l'immobilier : Le dispositif Denormandie
- La fiscalité de l'immobilier : Le dispositif PINEL
- La fiscalité de l'immobilier : L'investissement MALRAUX
- La fiscalité des revenus fonciers
- L'IFI

► Quiz

Bloc C – Assurance emprunteur (3h30)

- Assurance emprunteur - Généralités et souscription
- Assurance emprunteur - Risques garantis
- Environnement réglementaire de l'assurance emprunteur
- Le changement d'assurance emprunteur
- Assurance emprunteur et information du client
- La convention AERAS

► Quiz

Bloc D – Le dossier de prêt immobilier (3h30)

- Le montage d'un prêt immobilier
- Étude des prêts immobiliers
- Crédit immobilier et difficultés de l'emprunteur

► Cas d'application et quiz

Bloc E – Connaissance du client et droit de la famille (3h30)

- Les régimes matrimoniaux communautaires
- Les régimes matrimoniaux séparatistes
- Le mariage : le régime primaire impératif
- Le PACS et le concubinage
- Le divorce

► Cas d'application et quiz

Bloc F – SCI (3h30)

- Les SCI : associés et constitution
- Les SCI : fonctionnement
- Les SCI : fiscalité et comptabilité
- Les SCI : dissolution

► Quiz

Bloc G – La fiscalité des revenus immobiliers (3h30)

- La fiscalité des revenus fonciers
- La pierre papier - SCPI et OPCI
- La fiscalité de l'immobilier : Les revenus fonciers
- La fiscalité de l'immobilier : La location meublée
- La fiscalité de l'immobilier : Les plus-values immobilières
- La fiscalité de l'immobilier : L'IFI
- La fiscalité de l'immobilier : Le dispositif Loc'Avantages
- La fiscalité de l'immobilier : Le dispositif Denormandie
- La fiscalité de l'immobilier : Le dispositif PINEL
- La fiscalité de l'immobilier : L'investissement MALRAUX

► Quiz

Bloc H – Les crédits immobilier – 1 (3h30)

- Environnement réglementaire du crédit immobilier
- Environnement administratif du crédit immobilier
- Caractéristiques financières des crédits immobiliers
- Le montage d'un prêt immobilier :
 - Situation personnelle
 - Les revenus
 - Patrimoine et situation bancaire
 - Pièces liées au projet
 - Pièces liées au financement

► Quiz

Bloc J – Transmission du patrimoine (3h30)

- La notion de patrimoine
- Introduction à la transmission du patrimoine
- Les successions
- Les libéralités
- Fiscalité Transmission

► Quiz

Bloc K – Transmission du patrimoine – Solutions avancées (3h30)

- Les successions :
 - Généralités et dévolution successorale
 - Statut du conjoint survivant
 - Accepter ou renoncer
 - Gestion de l'indivision successorale
 - Droits respectifs des héritiers et du conjoint
- Généralités sur le démembrement de propriété
- Immobilier et démembrement de propriété
- Valeurs mobilière et démembrement de propriété

► Cas d'application et quiz

Bloc L – Crédits immobiliers et aides de l'état (3h30)

- Les financements immobiliers - I - Généralités
- Les financements immobiliers - II - Le PTZ
- Les financements immobilier - III - Les prêts aidés
- MaPrimrenov
- Financer les travaux de transition énergétique

► Quiz

Bloc M – Lutte contre le blanchiment des capitaux et le financement du terrorisme

- La notion de blanchiment
- L'organisation de la lutte
- L'organisation de la lutte en France
- L'obligation de vigilance
- La connaissance du client
- La notion des personnes politiquement exposées
- La déclaration de soupçon
- Le gel des avoirs

► Quiz

Bloc N – Environnement du crédit et prêts hypothécaires (3h30)

- Le montage d'un prêt immobilier :
 - Situation personnelle
 - Les revenus
 - Patrimoine et situation bancaire
 - Pièces liées au projet
 - Pièces liées au financement
- Les hypothèques
- Les financements adossés à l'immobilier
- Crédit immobilier et difficultés de l'emprunteur

► Quiz

Bloc O – Zoom sur l'actualité (3h30)

Nouveau bloc ! 

Disponible en mars 2026

- Actualités du marché immobilier et contexte 2025-2026
- Contexte économique, réglementaire et législatif : conséquence pour la Banque, le client et son accompagnement en matière de crédit immobilier
- Actualités fiscales et juridiques en lien avec la LDF 2026 impactant l'immobilier
- Panorama des dispositifs fiscaux immobiliers : état des lieux 2026
- Pour un habitat rénové, assuré et durable
- Le cadre juridique et fiscal du crédit immobilier en fonction du mode de détention

► Quiz

Bloc P – Règlementaire (3h30)

Nouveau bloc ! 

- Lutte contre la corruption :
 - Généralités
 - La cartographie des risques
 - Les mécanismes de prévention des risques
 - Le suivi et le contrôle du dispositif
 - Quiz
- La fraude interne
- La fraude externe

► Quiz

Déroulement de la formation et méthodes pédagogiques

Nos formations E-learning permettent un apprentissage efficace et accessible à tous.

Elles sont composées de modules interactifs, animés et pédagogiques, avec :

- Des dessins animés immersifs ;
- Des apports de connaissances graphiques et animés ;
- Des exercices d'ancrage tout au long des séquences ;
- Des quiz d'entraînement et d'évaluation ;
- Des cas d'application approfondis où l'apprenant est immergé, le temps d'un learning game, dans son environnement de travail.

Supports d'apprentissage

- Carnet de prise de notes.
- Fiche de synthèse.

► Déroulé de la formation

Vous accédez au campus de formation et suivez les modules de formation selon votre rythme. Chaque module se termine par un quiz de validation (10 questions) qui est noté. Cette note sert de contrôle continu et il faut un minimum de 70 % de bonnes réponses pour que le module soit considéré comme « réussi ».

Si votre note est insuffisante, vous pouvez refaire le module autant de fois que vous le souhaitez. Chaque fois que vous recommencez le module, une nouvelle session est créée avec un nouveau score.

À la fin de chaque module d'apport de connaissances une fiche de synthèse (au format PDF) est téléchargeable.



Un peu d'histoire

Pionnier expert en pédagogie digitale, Babylon.fr est un organisme de formation créé en 1990 et un acteur reconnu dans le milieu de la **formation réglementaire**, spécifiquement dans les domaines de la banque, de l'assurance et de l'immobilier.

Babylon.fr est membre du groupe First Finance, leader de la formation et certification multimodale dans les métiers de la finance. Cette combinaison de savoir-faire nous permet aujourd'hui d'**enrichir notre offre globale de formation**, de **renforcer notre expertise métier** et de nous donner les moyens de toujours plus innover sur le plan pédagogique.

Notre **maîtrise de l'ingénierie pédagogique** et de **toute la chaîne de production** nous permet de proposer des formations e-learning de qualité, ainsi qu'un **accompagnement** et un **service client** de qualité.

Vos référents

Tutorat et accompagnement

Durant toute votre formation, babylon.fr reste à votre service pour toute question pédagogique. En cas de problème technique, ou pour toute question, notre support en ligne est là pour vous apporter de l'aide (support@babylon.fr).

Un spécialiste métier pourra être interrogé à tout moment au cours de votre formation. En cas de difficulté de formation, vous ne vous retrouvez pas seul.

Contact

Pédagogique et administratif : Léa PAULINE - lea.pauline@babylon.fr / +33 4 79 25 94 96

Technique : Lionel PARENT - lionel.parent@babylon.fr / +33 4 79 25 94 96



Environnement technique

Pour démarrer dans de bonnes conditions, il vous faut :

- Avoir à sa disposition, pendant toute la durée de la formation, un ordinateur, une tablette ou un smartphone avec un navigateur à jour (Google Chrome, Edge, Firefox ou Safari selon l'appareil utilisé).
- Maîtriser l'usage des logiciels d'accessibilité le cas échéant (NVDA, JAWS, VoiceOver ou TalkBack selon l'appareil utilisé).
- Avoir une certaine aisance avec un ordinateur et savoir utiliser au minimum les principales applications courantes (messagerie, navigateur web, bureautique, PDF...).
- Savoir utiliser internet et avoir un accès avec une connexion haut débit.

Accessibilité



Nous sommes engagés dans un processus d'amélioration de l'accessibilité de nos modules de formation en nous appuyant sur les plus hauts standards actuels.

En plus des sous-titres déjà en option dans la version standard, la navigation est pensée pour les utilisateurs de lecteur d'écran et pour les personnes n'utilisant que le clavier (exercices adaptés...).

La fiche de synthèse de fin de module est structurée pour répondre aux normes d'accessibilité.

Financement et prise en charge de la formation par votre OPCO.

En tant qu'organisme certifié Qualiopi, votre formation chez Babylon.fr peut être prise en charge par un opérateur de compétences (OPCO).

Après avoir identifié l'OPCO dont vous dépendez, renvoyez-lui le devis signé et le programme de votre formation, accompagné de la demande de prise en charge financière que l'on vous fournit.

Vous n'avez plus qu'à attendre l'avis de validation de votre OPCO sous forme de convention de prise en charge à signer.

En fin de formation nous vous transmettons les documents attendus par l'organisme de prise en charge (attestation d'assiduité, relevé de connexion, facture acquittée...) qui vous permettront de finaliser votre demande de remboursement.

Démarrage des sessions de formation

Les entrées en formation se font à tout moment.

Modalité de suivi et fonctionnement du campus

Chaque apprenant possède un identifiant unique et un mot de passe personnel lui permettant de s'identifier sur l'espace de formation. Toutes les actions de formation en ligne font l'objet d'un relevé de connexion.

Un suivi de formation régulier est effectué par nos soins. Un outil de suivi permet le cas échéant à un tuteur, de suivre à distance l'évolution du parcours de l'apprenant.

Modalités d'inscription

Vous pouvez vous inscrire directement sur notre site, sur la page de la formation, en remplissant le formulaire d'inscription que vous trouverez en cliquant sur le bouton « je suis intéressé.e » ou bien directement en cliquant sur le bouton ci-dessous.

Je m'inscris

Nos conseillers sont à votre disposition
pour construire votre projet.

Conseillez-moi

formation@babylon.fr
04 79 25 94 96
(Appel non-surtaxé)

